SCHEMA DI CONVENZIONE PER IL SERVIZIO DI RIMOZIONE, TRASPORTO E SMALTIMENTO DI PICCOLI QUANTITATIVI DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO PROVENIENTI DA UTENZE DOMESTICHE PRIVATE NEL COMUNE DI GUSSOLA

Tra il COMUNE DI GUSSOLA (C.F. 00298700196), rappresentato dal Responsabile dell'Area Tecnica _____e la DITTA _____(P.IVA), con sede in _____, nella persona del Legale Rappresentante _____, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto e Finalità

La presente convenzione disciplina i termini e le condizioni per la prestazione, da parte della Ditta convenzionata a favore dei cittadini proprietari o residenti in immobili residenziali nel Comune di Gussola, dei servizi di bonifica tramite rimozione, trasporto e smaltimento in discarica di manufatti contenenti amianto compatto. Il Comune stipula la presente convenzione in attuazione dell'art. 2, comma 4-bis, della L.R. 17/2003 ed al fine di attivare la premialità di 5 punti prevista dalla D.G.R. XII/5734/2026 per la candidatura di immobili pubblici al Bando Regionale Ed. 2026.

Articolo 2 - Requisiti di Idoneità Tecnica e Sicurezza dell'Impresa

La Ditta dichiara e garantisce il possesso continuativo dei seguenti requisiti per l'intera durata della convenzione:

a) Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nelle Categorie 10A e 5 in corso di validità;
b) Regolarità contributiva ed assicurativa attestata da DURC valido;
c) Polizza di responsabilità civile RCT/RCO con massimale minimo di € 1.500.000,00;
d) Piena conformità delle attrezzature e dei Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) alle disposizioni della L.R. 10 febbraio 2026 n. 5 e della Direttiva (UE) 2023/2668 (valore limite 0,01f/cm³).

Articolo 3 - Ambito di Applicazione

Il servizio è riservato esclusivamente alle utenze domestiche (privati cittadini proprietari o detentori di immobili residenziali situati nel territorio comunale) che ne facciano apposita richiesta.

Articolo 4 - Prestazioni Omnicomprensive Incluse nel Servizio

Le tariffe concordate di cui al successivo Art. 5 comprendono ogni onere, costo e prestazione necessaria per dare il lavoro finito a regola d'arte, ed in particolare:

- Ispezione sul campo eseguita da personale qualificato per l'analisi dello stato dei luoghi, la valutazione delle opere provvisionali necessarie e la successiva formulazione dell'offerta economica;
- Redazione e presentazione del Piano di Lavoro semplificato o della Notifica preliminare
- Fornitura e posa in opera del materiale necessario all'incapsulamento preliminare dei manufatti (prodotti certificati tipo D.M. 06/09/1994)
- Rimozione manuale dei manufatti da parte di operai abilitati provvisti di idonei DPI e sorveglianza sanitaria

- Confezionamento e imballaggio a norma di legge (posizionamento su bancali, avvolgimento con doppio strato di polietilene sigillato, apposizione di etichettatura di pericolo amianto);
- Carico, trasporto all'impianto di smaltimento autorizzato mediante automezzi iscritti alla Categoria 5 dell'Albo Gestori Ambientali;
- Oneri di smaltimento in discarica autorizzata e rilascio al cittadino privato della copia del Formulario di Identificazione Rifiuti (FIR) attestante l'avvenuto smaltimento.

Restano espressamente esclusi dai corrispettivi d'appalto gli oneri della sicurezza di natura interferenziale (quali, a titolo esemplificativo: allestimento, recinzione e segnaletica di cantiere, istanze per il plateatico e relative tasse, nonché ogni opera provvisionale atta a garantire la sicurezza delle lavorazioni).

Detti oneri saranno oggetto di separata quantificazione e valutazione caso per caso, in relazione alle specificità del cantiere.

Articolo 5 – Elenco prezzi singole lavorazioni

La Ditta si impegna ad applicare ai cittadini richiedenti i prezzi concordati con la presente convenzione: Nello specifico:

- Rimozione e smaltimento di lastre standard (fino a ml 3,5) di copertura in cemento-amianto per quantità comprese tra 1 mq e 134 mq. Compreso Piano di Lavoro ATS, incapsulamento, trasporto e discarica con FIR.
  A corpo € 2.000,00

- Rimozione e smaltimento di lastre standard (fino a ml 3,5) di copertura in cemento-amianto per quantità a partire da 135 mq. Compreso Piano di Lavoro ATS, incapsulamento, trasporto e discarica con FIR.
  15,00 €/mq

- Rimozione e smaltimento canna fumaria o tubazione civile in cemento-amianto (sviluppo massimo diametro 18) fino a max 10 ml. Compreso Piano di Lavoro ATS, incapsulamento, trasporto e discarica con FIR. ESCLUSE OPERE MURARIE. A corpo € 1.500,00
- Rimozione e smaltimento di vasca o serbatoio per acqua in cemento-amianto fino a lt 1000, compreso pulizia, incapsulamento, movimentazione, imballaggio, trasporto e discarica.
  - ***Prezzo per intervento singolo: € 1.100,00 / cad.***
  - ***Prezzo in concomitanza con altre lavorazioni in cantiere: € 600,00 / cad.***

- Rimozione e smaltimento di lastre standard (fino a ml 3,5) giacenti a terra, compreso pulizia, incapsulamento, movimentazione, imballaggio, trasporto e discarica.
  - ***Prezzo per intervento fino a Kg 699: € 1.300,00 a corpo***
  - ***Prezzo al kg eccedente (per interventi a partire da 700 kg): € 1.300,00 a corpo + € 1,00/kg per ogni chilogrammo in più rispetto alla soglia dei 699 kg.***

I corrispettivi indicati sono altresì da considerarsi al netto dell'IVA, la quale verrà applicata in fattura secondo i criteri e le aliquote stabiliti dalla normativa di legge vigente

Articolo 6 - Rapporti Diretti e Fatturazione tra Ditta e Cittadino

Il contratto di appalto ed i relativi rapporti economici intercorrono esclusivamente tra il privato cittadino richiedente e la Ditta convenzionata. Il Comune di Gussola rimane del tutto estraneo ai pagamenti e non risponde in alcun modo di eventuali morosità o controversie tra le parti. La Ditta emetterà fattura direttamente al cittadino previa consegna della documentazione di smaltimento.

Articolo 7 - Controlli, Penali e Risoluzione della Convenzione

Il Comune si riserva il diritto di effettuare verifiche a campione sull'applicazione delle tariffe concordate e sul rispetto delle condizioni d'intervento. L'applicazione di prezzi superiori a quelli convenzionati, il mancato rilascio del FIR o la perdita dei requisiti di sicurezza comporta la risoluzione di diritto della convenzione e l'esclusione della Ditta dagli elenchi comunali, con segnalazione all'Albo Gestori ed all'ATS.

Articolo 8 - Obblighi del Comune

Il comune si impegna a:

1. Promuovere e dare massima diffusione alla convenzione attraverso i canali istituzionali (sito web, Urp ecc..) per informare la cittadinanza sulla procedura da seguire;
2. Riconoscere all’impresa il ruolo di soggetto convenzionato ai fini della partecipazione a bandi regionali o all’attribuzione di punteggi di premialità previsti dalla normativa vigente (es L.R n. 17/2003 art.2 comma 4-bis)

Articolo 9 - Durata e Foro Competente

La presente convenzione **ha durata di anni 3 (TRE)** dalla data di sottoscrizione ed è rinnovabile previo accordo espresso. Per qualsiasi controversia relativa all'interpretazione o esecuzione della convenzione è competente in via esclusiva il Foro di Cremona.