

LOTTO N. 1**DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA VALDORIA
ANGOLO VIA DOSSI - GUSSOLA (CR)****PERSONA FISICA****AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PUBBLICO INCANTO****DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA VALDORIA ANGOLO VIA DOSSI - GUSSOLA (CR)****LOTTO N. 1 - IMPORTO A BASE D'ASTA € 84.425,00****AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE:**

- Al fine di garantire maggiore speditezza nell'esame della documentazione amministrativa in sede di gara e soprattutto al fine di ridurre al minimo la possibilità di errore, si invitano i partecipanti all'Asta a rendere le dichiarazioni richieste tramite la compilazione diretta del presente schema di Dichiarazione che costituisce parte integrante e sostanziale dell'Avviso d'Asta cui è allegato.
- Lo schema di Dichiarazione non deve essere bollato e deve essere compilato in stampatello ed in modo leggibile in ogni sua parte.
- Alla presente Dichiarazione va allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

MODULO DI DICHIARAZIONE*(da restituire in carta libera debitamente compilato e sottoscritto)*

**SPETT.LE
COMUNE DI GUSSOLA
P.ZZA C. COMASHI N. 1
26040 GUSSOLA (CR)**

Il sottoscritto _____

Nato (luogo e data di nascita): _____

Residente in:

Via/P.zza _____

Cap _____ Comune _____ Prov. _____

Codice Fiscale: _____ Tel. n. _____

e.mail: _____ - posta certificata: _____

CHIEDE**di partecipare all'asta pubblica per l'alienazione del bene immobile in oggetto e, a tal fine,**

Consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR N. 445 DEL 28/12/2000 e s.m.i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

DICHIARA

- ☐ l'insussistenza dello stato di interdizione o inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;

- ☐ che a proprio carico non sono state pronunciate condanne con sentenze passate in giudicato per reati per i quali è prevista l'applicazione della pena accessoria dell'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione e l'inesistenza di cause ostative di cui al Libro I, Titolo I, Capo II del D.Lgs.159/2011 comportante gli effetti di cui all'art.67 dello stesso Decreto.

(oppure)

- ☐ risultano trascritte le seguenti condanne nel Casellario Giudiziale **(comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione)** (Non è tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione).

-
-
- ☐ che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui, rispettivamente, all'art. 6 e all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre, n. 159 del 2011 e che nei propri non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione, di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
 - ☐ di aver preso visione e conoscenza del bene immobile oggetto di alienazione, nonché di tutte le condizioni contenute nell'Avviso di Alienazione;
 - ☐ di impegnarsi a versare la differenza fra il prezzo di aggiudicazione dell'area oggetto di alienazione ed il deposito a titolo di caparra contestualmente alla sottoscrizione dell'atto di compravendita - che dovrà avvenire, salvo diversa indicazione dell'Amministrazione entro il 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione - ovvero nel caso sia stata presentata fideiussione, a versare l'intero importo di aggiudicazione
 - ☐ di impegnarsi a comunicare entro 30 (trenta) giorni dalla notifica dell'accettazione della proposta di acquisto da parte dell'Amministrazione, il nome del notaio presso cui l'acquirente intende effettuare la stipulazione del contratto di compravendita;
 - ☐ di accettare integralmente le condizioni e norme indicate nel presente avviso di alienazione;
 - ☐ di assumere integralmente gli oneri notarili e delle spese riguardanti le imposte e tasse relative all'atto di compravendita;
 - ☐ di partecipare:
 - ☐ in nome proprio
 - ☐ per persona da nominare ai sensi dell'art. 81 del R.D. nr 827/1924.

SI OBBLIGA

- Essere residente alla data del bando nel Comune di Gussola ovvero per "nuovo residente", obbligo di trasferimento della residenza entro 6 mesi dall'agibilità;
- Al mantenimento della residenza per almeno 5 anni;
- Alla presentazione del Permesso di Costruire od analogo titolo abilitativo entro 6 mesi dal rogito del terreno inerente alla realizzazione di nuovo edificio in classe energetica avanzata;
- ad iniziare i lavori entro 12 mesi dal rogito del terreno;
- ad ultimare i lavori entro 36 mesi dal rogito del terreno;
- L'impegno a NON ALIENARE l'abitazione per almeno 5 anni dall'agibilità della stessa;

Data, _____

Firma

(firma per esteso e leggibile)

**Alla presente dichiarazione va allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.
In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.**